

OŚ.6220.29.15.2023

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach
bez oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 71 ust 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust 1 pkt 4, art. 84 ust 1, art. 85 ust 1, ust 2 pkt 2, ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnienie informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 poz. 283) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2020r. poz. 256) oraz § 3 ust 1 pkt. 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. . w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01.08.2022r. (data wpływu 03.08.2022r.) złożonego przez na wniosek firmy Vortex Energy Solar Sp. z o.o., Al. Wojska Polskiego 68, 70-479 Szczecin, reprezentowanej przez Pana Piotra Pazdeckiego, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na nazwą „Budowa do 2 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW, zlokalizowanych w miejscowości Makarówka wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą dla każdej z farm, zlokalizowanej na dz. ewid. 791 obręb Makarówka, gmina Huszelew, powiat łosicki, województwo mazowieckie

Orzekam

1. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko dla wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**
2. **Określić następujące warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy o oś, tj.:**
 - 1) Przed przystąpieniem do prac dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej, ze szczególnym uwzględnieniem chronionych gatunków grzybów, roślin, zwierząt i ich siedlisk oraz na zachowanie miejsc rozrodu, żerowania, schronienia zwierząt, , w tym w szczególności ptaków, a także zachowanie możliwości swobodnego przemieszczania się dzikich zwierząt, w tym gatunków podlegających ochronie, z uwzględnieniem w szczególności błotniaka łąkowego.
 - 2) W celu minimalizacji wpływu planowanego przedsięwzięcia na populację małych zwierząt (głównie płazów, gadów) brzeży wykopów należy wyprofilować i zabezpieczyć siatką rabatową lub plandeką przed ewentualnym przedostaniem się zwierząt. Na bieżąco należy kontrolować wykop, a w przypadku stwierdzenia obecności zwierząt w wykopach, przenieść je w bezpieczne miejsce poza teren wykopów.
 - 3) Wykonać ogrodzenie o wysokości maksymalnie 2,5m. Należy pozostawić ok, 20cm wolnej przestrzeni od poziomu terenu do dolnej części ogrodzenia (siatki). Dolna krawędź ogrodzenia wykonać w sposób wykluczający kaleczenie się zwierząt po przez zastosowanie pełnego splotu siatki z zamkniętymi oczkami. Zrezygnować z podmurówki.
 - 4) Przygotowanie terenu pod inwestycje oraz prace budowlane prowadzić w porze dziennej, poza sezonem lęgowym. W przypadku realizacji inwestycji w okresie lęgowym ptaków prace prowadzić pod nadzorem ornitologa.
 - 5) Wykaszenie roślin pomiędzy rzędami paneli wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym.

- 6) Na panelach fotowoltaicznych zastosować powłoki antyrefleksyjne.
- 7) Kable elektroenergetyczne należy zakopać w ziemię i nakryć je warstwą izolacyjną.
- 8) Należy zabezpieczyć otwory wentylacyjne w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowych.
- 9) Budynki farmy oraz ogrodzenie należy pomalować w kolorach szarości, beżu i zieleni.
- 10) Odpady powstałe w fazie budowy powinny być gromadzone w wyznaczonym miejscu na utwardzonym podłożu następnie odebrane przez firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia w celu ich dalszego zagospodarowania.
- 11) Na terenie inwestycji w czasie eksploatacji nie będzie odbywał się pobór wody i nie będą powstawały ścieki bytowe. Woda na potrzeby socjalne i porządkowe będzie dostarczana na teren budowy przez inwestora. Powstające ścieki bytowe wynikające z funkcjonowania zaplecza socjalnego budowy gromadzone będą w szczelnej przenośnej kabinie sanitarnej i opróżniane przez firmę świadczącą usługi w tym zakresie.
- 12) Sprzęt pracujący w czasie budowy instalacji powinien być nowoczesny i sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy.
- 13) Magazynowanie olejów, smarów i materiałów niezbędnych do eksploatacji bądź konserwacji sprzętu powinno odbywać się poza miejscem realizacji prac.
- 14) Maszyny budowlane będą parkowane i tankowane w miejscach do tego przeznaczonych o utwardzonej powierzchni (np. płytami drogowymi).
- 15) W sytuacji przeniknięcia do ziemi substancji szkodliwych, zostanie ona zebrana i przekazana do unieszkodliwienia
- 16) Zaplecze budowy wyposażone będzie w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty).

Uzasadnienie

W dniu 03.08.2022r. firma Vortex Energy Solar Sp. z o.o., Al. Wojska Polskiego 68, 70-479 Szczecin, reprezentowanej przez Pana Piotra Pazdeckiego złożyła wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n. **„Budowa do 2 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW, zlokalizowanych w miejscowości Makarówka wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą dla każdej z farm, zlokalizowanej na dz. ewid. 791 obręb Makarówka, gmina Huszlew, powiat łosicki, województwo mazowieckie”**.

Do wniosku inwestor dołączył wymagane prawem dokumenty, m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej zawierającą dane określone w art. 62a ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (nie dołączono do wniosku opłaty skarbowej oraz wypisu i wrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego).

W dniu 10.08.2022r. sporządzono notatkę służbową, w której ustalono strony postępowania administracyjnego dla niniejszego przedsięwzięcia z której wynika, że liczba stron postępowania przekracza 10.

Organ prowadzący postępowanie administracyjne w dniu 26 sierpnia 2023r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie w formie publicznego obwieszczenia, które zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Huszlewie, w miejscowości Makarówka tj. miejscu planowanego przedsięwzięcia oraz w miejscowości Huszlew oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Huszlew www.bip.huszlew.pl. W terminie przewidzianym na składanie uwag i

wniosków w sprawie planowanego przedsięwzięcia do tutejszego urzędu nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r. poz. 283) Wójt Gminy Huszlew pismem z dnia 16 listopada 2021r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych I w Siedlcach oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowa do 2 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW, zlokalizowanych w miejscowości Makarówka wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą dla każdej z farm, zlokalizowanej na dz. ewid. 791 obręb Makarówka, gmina Huszlew, powiat łosicki, województwo mazowieckie**”

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łosicach pismem z dnia 01.09.2022r. znak pisma: ZNS-711.15.2022.AB wydał opinię sanitarną, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Opublikowano obwieszczenie o wydaniu Opinii Sanitarnej przez Państwowego Inspektora Sanitarnego w dniu 05.09.2022r. na stronie BIP oraz na tablicach ogłoszeń.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej wydało opinię z dnia 7 września 2023r. (data wpływu: 12.09.2022r.) znak pisma: LU.ZZŚ.1.4360.231.2023.MP, w której nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne. O wydaniu w/w opinii w formie obwieszczenia powiadomiono strony i społeczeństwo.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak WOOŚ-I.4220.1412.MŚ z dnia 09.09.2022r. wezwał o uzupełnienie dokumentacji o wypis i wyrys miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Urząd gminy poinformował Inwestora pismem znak OŚ.6220.29.10.2022 z dnia 21.09.2022r. Uzupełnienie wpłynęło dnia 29 września 2022r. drogą mailową, a następnie pocztą tradycyjną w dniu 04.10.2022r. Powyższe uzupełnienia zostały przesłane do RDOŚ drogą elektroniczną przez e-PUAP w dniu 06.10.2022r.

W dniu 04.11.2022r. obwieszczeniem przedłużono termin postępowania do dnia 21 grudnia 2022r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wydał postanowienie z dnia 16 listopada 2022r. (data wpływu 17.11.2022r.) znak pisma: WOOŚ-I.4220.1412.2022.MŚ.2, w którym wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 17.12.2022r opublikowano obwieszczenie znak OŚ.6220.29.11.2022 informujące o wydaniu postanowienia przez RDOŚ w Warszawie.

Z uwagi, iż liczba stron w postępowaniu jest większa niż 10, Wójt Gminy Huszlew w dniu 14.12.2022r. zawiadomił strony i społeczeństwo o zakończeniu postępowania i możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w formie publicznego obwieszczenia, które zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Huszlewie, w miejscowości Zienie i Bachorza tj. miejscu planowanego przedsięwzięcia oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Huszlew www.bip.huszlew.pl.

Strony mogły zapoznać się z dokumentacją oraz wnieść swoje uwagi i skargi w Urzędzie Gminy w Huszlewie, pokój nr 4 codziennie (w dni robocze) w godz. 7³⁰ : 15³⁰ w terminie 30 dniowym.

W dniu 05.01.2023r. przedłużono termin postępowania z uwagi na udział stron i społeczeństwa w sprawie.

W wyznaczonym terminie do Wójta Gminy Huszlew nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski i zażalenia w sprawie planowanego przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie rolniczym, znacząco przekształconym przez człowieka. W związku z realizacją prac budowlanych nie dojdzie do konieczności wycinki drzew i krzewów, gdyż takie na terenie inwestycji nie występują.

Teren na którym ma być zlokalizowana planowana inwestycja stanowią przede wszystkim grunty rolne. Na działce użytkowanej rolniczo, która poddawana jest zabiegom agrotechnicznym, nie stwierdza się występowania cennych gatunków roślin oraz siedlisk przyrodniczych. Pracujące maszyny rolnicze, traktory, nie sprzyjają gniazdowaniu ptaków na działce. Ponadto działka inwestycyjna stanowi teren, płaski i równinny, bez pagórków i wzniesień. W sąsiedztwie działki inwestycyjnej nie występują duże zbiorniki wodne, które mogłyby stanowić potencjalne siedlisko ptaków.

Ponadto powstanie farmy fotowoltaicznej na terenie użytkowanym rolniczo sprzyja powstaniu i zachowaniu zróżnicowanego bogactwa gatunkowego. Badania przyrodnicze dowodzą, że obszary na których istnieją farmy fotowoltaiczne mają wysoką wartość przyrodniczą i stanowią cenne ostoje bioróżnorodności.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi, w tym Natura 2000.

Położenie inwestycji na terenie przekształconym rolniczo, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków, stanowiących przedmiot ochrony w obszarach Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również: spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000; wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone; pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenia oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Podkreślenia wymaga fakt, iż decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia wydanego w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk, okazów, gniazd, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Planowana inwestycja znajduje się poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021, poz. 1098 z późn. zm.) oraz ich otulin.

Z uwagi na położenie inwestycji poza granicami pozostałych obszarów chronionych, objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Najbliższe sąsiedztwo planowanej inwestycji stanowią użytki rolne oraz droga dojazdowa.

Obszar przeznaczony pod posadowienie farmy fotowoltaicznej jest terenem o charakterze gruntów przekształconych poprzez wpływ działalności ludzkiej. Teren objęty przedsięwzięciem odznacza się całkowicie antropogenicznym charakterem pod względem siedliskowo – roślinnym. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, grzybów i porostów podlegających ochronie.

Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w KIP nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Mając powyższe na uwadze, stwierdza się brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze.

Po zapoznaniu się z całością zgromadzonego materiału dowodowego, biorąc pod uwagę powyższe stanowiska organów opiniujących, kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 poz. 283) oraz biorąc pod uwagę spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska Wójt Gminy Huszlew uznał, iż nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

- Od treści niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach , za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia otrzymania.
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się z prawa do wniesienia odwołania z dniem doręczenia organowi , który wydał decyzję , oświadczenia o zrzeczeniu się z prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania , decyzja staje się ostateczna i prawomocna oraz podlega wykonaniu.

WÓJT GMINY
Stanisław Stefaniuk

Załączniki:

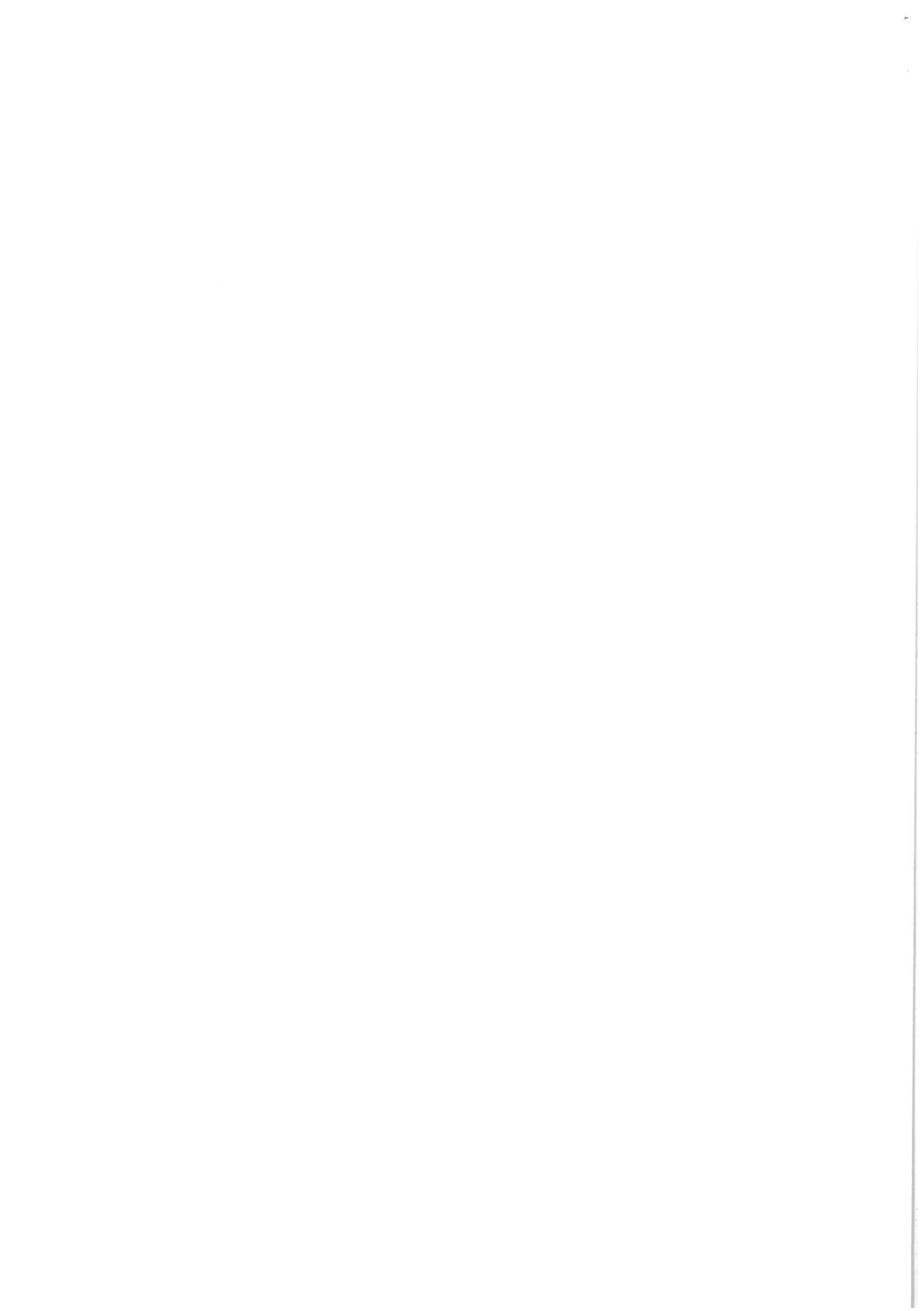
1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Vortex Energy Solar Sp. z o.o.,
Al. Wojska Polskiego 68, 70-479 Szczecin
2. Strony Postępowania – w formie publicznego obwieszczenia
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych I
w Siedlcach, ul. Kazimierzowska 9, 08-110 Siedlce
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej
ul. Sitnicka 71, 21-500 Biała Podlaska
3. Powiatowy Państwowy Inspektor Sanitarny w Łosicach,
ul. Kilińskiego 2, 08-200 Łosice



CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcia polegającego na „Budowie do 2 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW, zlokalizowanych w miejscowości Makarówka wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą dla każdej z farm, zlokalizowanej na dz. ewid. 791 obręb Makarówka, gmina Huszlew, powiat łosicki, województwo mazowieckie”. Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie planowane jest na działce ewidencyjnej 791 położonej w miejscowości Makarówka, gmina Huszlew, powyższa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest objęta planem rewitalizacji.

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na budowie do 2 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW wraz z zagospodarowaniem terenu

Planowana inwestycja polega na budowie do 2 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW, wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą dla każdej z tychże farm, w miejscowości Makarówka, na części działki o numerze ewidencyjnym 791, obręb Makarówka, gmina Huszlew, powiat łosicki, województwo mazowieckie.

Działka ta użytkowana jest głównie rolniczo, rzeźba terenu nie jest zróżnicowana, teren jest płaski i równinny. Przy realizacji inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Teren inwestycji sąsiaduje z terenami wykorzystywanymi rolniczo. Na północ i południe od działki 791 znajdują się inne pola uprawne, zaś od wschodu i zachodu, teren inwestycji graniczy z drogami polnymi. Na południe od działki 791, w odległości około 450 metrów w linii prostej, znajduje się kompleks leśny. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na zachód od terenu inwestycji (ponad 500 metrów).

W ramach przedsięwzięcia na działce inwestycyjnej planuje się wyгородzenie terenu o powierzchni do ok. 1,6 ha. Inwestor planuje również instalację prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowo-rozdzielczych [w ilości zapewniającej prawidłowe funkcjonowanie przedsięwzięcia, w zależności od przyjętego wariantu jego realizacji], w których zainstalowane zostaną transformatory wraz z niezbędnym wyposażeniem. Inwestor dopuszcza możliwość instalacji magazynów energii oraz doprowadzenia do poszczególnych budynków stacji-transformatorowo-rozdzielczych utwardzonych dróg dojazdowych oraz wykonanie placów manewrowych.

Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

- obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek - przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza takimi obszarami;
- obszary wybrzeży i środowisko morskie – przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego;
- obszary górskie lub leśne - przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami górkimi lub leśnymi;
- obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych – zgodnie z pismem PGWWP Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie z dnia 26 lipca 2022r., znak: LU.RZI.0145.79.2022, na obszarze inwestycji oraz w odległości 100 metrów od przedmiotowej działki nie występują ujęcia wód ani strefy ochronne ujęć wód, czy też obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

- obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody - projektowane przedsięwzięcie położone jest poza terenem obszarowych form ochrony przyrody oraz w znacznym oddaleniu od obiektów punktowych;
- obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia – przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza takimi obszarami;
- obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne – zgodnie z informacją od Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie, Delegatura w Siedlcach, z dnia 21 lipca 2022r., znak: DS.1331.10.2022.AD oraz informacji zasięgniętych w Urzędzie Gminy w Huszlewie, działka nr 791, obręb Makarówka położona jest poza ochroną stanowisk archeologicznych oraz stref ochrony konserwatorskiej;
- gęstość zaludnienia - przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarem o dużej gęstości zaludnienia, (największe pobliskie miasto względem lokalizacji inwestycji, jakim są Łosice, wykazuje gęstość zaludnienia na poziomie 295 os./km²);
- obszary przylegające do jezior – przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza takimi obszarami;
- uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej - przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami uzdrowisk i obszarami ochrony uzdrowiskowej;
- wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe - charakter inwestycji nie wpływa w żaden sposób na zwiększenie zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych przez jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się sąsiedztwie obszaru JCWP rzecznej RW200017266449 oraz w obszarze JCWPd o kodzie PLGW200067.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) o kodzie RW200017266449 i o nazwie Krzywula.

Realizacja analizowanej inwestycji nie spowoduje zagrożeń dla dóbr materialnych.

Mając na uwadze, że lokalizacja inwestycji ma miejsce na terenach rolnych, w znacznym oddaleniu od terenów mieszkalnych, w otoczeniu lasów, stanowiących skuteczną przesłonę widokową, w oddaleniu od elementów cennych krajobrazowo i kulturowo nie przewiduje się oddziaływania na zabytki chronione i dobra kultury.

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na części działki o numerze ewidencyjnym 791, obręb Makarówka, gmina Huszlew, powiat łosicki, województwo mazowieckie. Całkowita powierzchnia działki ewidencyjnej wynosi 1,83 ha, z czego ok. 1,6 ha zostanie wykorzystane pod przedmiotowe przedsięwzięcie. W części, gdzie planowane jest przedsięwzięcie, są to tereny o niskiej klasie botanicznej gruntu (grunty rolne IV klasy). Podkreślić należy, że na działce występują grunty III klasy, lecz będą one wyłączone z obszaru inwestycji. Prawie cały obszar działki o numerze ewidencyjnym 791 stanowią grunty uprawne o niskiej klasie botanicznej:

- RIIIb – o powierzchni 0,1253 ha (obszar wyłączony z terenu inwestycji),
- RIVa – o powierzchni 1,5870 ha,
- RIVb – o powierzchni 0,1238 ha.

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie, jak wskazano powyżej, to obszar użytkowany pod uprawy rolne. Można prognozować, że powyższe znacznie ogranicza możliwość stałego występowania roślin rzadkich i chronionych na tym obszarze, ze względu na brak dogodnych siedlisk do ich bytowania (presja rolna). Zrealizowanie przedsięwzięć objętych wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może przyczynić się do wzrostu bioróżnorodności omawianego terenu. W wyniku realizacji farm/farmy fotowoltaicznych/fotowoltaicznej dojdzie do zaprzestania prowadzenia działalności rolnej. Powstanie tym samym obszar, który będzie stanowić siedlisko dogodne do bytowania nie tylko nowych gatunków roślin, ale również zwierząt. Zaprzestanie prowadzenia intensywnej gospodarki rolnej

wiązać się będzie również z zaprzestaniem stosowania środków ochrony roślin oraz nawozów powszechnie stosowanych w rolnictwie, co również można rozpatrywać jako pozytywny wpływ na stan środowiska przyrodniczego omawianego obszaru.

Na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne wraz ze stelażem, zamontowanych wraz ze stelażem na konstrukcji stalowej zakotwionej w gruncie,
- inwertery,
- wolnostojące stacje transformatorowo – rozdzielcze,
- sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy farmy,
- pozostała infrastruktura np. komunikacja wewnętrzna,
- infrastruktura stanowiąca przyłączenie do sieci operatora elektroenergetycznego, na tym etapie inwestycji nie jest znany jej zakres,
- magazyny energii,
- ogrodzenie z siatki lub paneli systemowych wraz z bramą uniemożliwiające dostęp osobom trzecim na teren działki (opcjonalnie).

Wszystkie elementy składowe zlokalizowane będą na terenie działek inwestycyjnych, natomiast lokalizacja infrastruktury zewnętrznej będzie możliwa do określenia na późniejszym etapie przygotowania inwestycji, po uzyskaniu warunków przyłączenia od operatora sieci elektroenergetycznej.

Jak wskazano powyżej moc całej instalacji nie przekroczy w skrajnych przypadkach 2 MW (jedna instalacja 2 MW, czy 2 odrębne instalacje o mocy do 1MW), nie ma zatem znaczenia czy zamontowane w skrajnym przypadku zostanie około 4 tysiące 500Wp paneli, czy 2 tysiące 1000Wp paneli. Warunkiem granicznym, który jest konieczny do dochowania to nieprzekroczenie wartości 2 MW zgodnie z zakresem wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na powierzchni działek ewidencyjnych objętych wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Realizacja inwestycji polega na montażu instalacji fotowoltaicznych. Montaż elektrowni odbędzie się w miejscach ich lokalizacji z użyciem gotowych elementów. Prace ziemne będą związane z kotwieniem elementów stalowych metodą wbijania bądź wciskania, wykonaniem podbudowy betonowej pod stacją transformatorowo-rozdzielczą, wykonaniem ogrodzenia oraz infrastruktury towarzyszącej. Ogrodzenie będzie umożliwiało migrację drobnych zwierząt. Zaplecza prac realizacyjnych wykonawców na przedmiotowym terenie będą spełniać wymogi BHP i zabezpieczać powierzchnię ziemi przed zanieczyszczeniem. W związku z czym, stosowany sprzęt powinien być sprawny technicznie oraz na bieżąco kontrolowany. Prace terenowe mogą spowodować czasowe pylenie oraz wzrost poziomu natężenia hałasu w obrębie analizowanego obszaru, które ustaną po zakończeniu realizacji inwestycji. Wyklucza się pracę sprzętu ciężkiego i transportowego o dużej mocy akustycznej w porze nocnej, tj. od 22.00 do 6.00. W trakcie realizacji niezbędny będzie do wykonania układ komunikacji wewnętrznej niezbędny dla realizacji inwestycji np. dróg o nawierzchni naturalnej np. z kruszyw naturalnych.

Inwestor zakłada możliwość montażu paneli, poprzez zakotwienie elementu stalowego metodą wciskania. Montaż instalacji fotowoltaicznej będzie wykonany w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Rozważa się dwie metody montowania paneli za pomocą trwałego zakotwienia elementu stalowego przy zastosowaniu fundamentu betonowego lub zakotwienie elementu stalowego metodą wciskania, bez zastosowania fundamentu betonowego. Decyzja na temat wyboru metody będzie podjęta na etapie wykonania projektu budowlanego i nie ma wpływu na oddziaływanie inwestycji na środowisko.

Teren przedsięwzięcia leży poza obszarem wyznaczonych korytarzy ekologicznych 2012 i 2005. Najbliżej położonym jest korytarz Północno – Centralny (KPnC-3D), który znajduje się na południowym – zachodzie względem terenu inwestycji, w odległości około 7,5 km.

W sytuacji realizacji inwestycji, cały jej teren będzie ogrodzony, co przełoży się na scedowanie tras migracji zwierząt na sąsiadujące tereny leśne. Dla małych zwierząt (m.in. herpetofauny) należy umożliwić przemieszczanie się całym obszarem inwestycji poprzez pozostawianie luki (do 10-15 cm) między ogrodzeniem a gruntem. Dodatkowo, bliskość zabudowy mieszkaniowej oraz domu weselnego, a także występowanie zwierząt domowych na terenie zabudowy mieszkaniowej powoduje lokalną antropopresję i może wypłaszać dziką faunę.

Obszar bezpośrednio planowany pod przedsięwzięcie znajduje się również poza terenami chronionymi w ramach sieci Natura 2000. Położony jest w znacznej odległości od obszarów objętych tą formą ochrony zarówno w ramach obszarów ochrony ptaków jak i siedlisk. Obszary OSO oraz SOO oddalone są bowiem o ponad 15 km. Najbliżej położony obszar Natura 2000 OSO jest oddalony o ponad 16 km (Dolina Liwica PLB140002), zaś najbliżej położonym obszarem Natura 2000 SOO jest Ostoja Nadbużańska (PLH140011) oddalona o ponad 20 km. Teren inwestycji obejmuje obszary użytkowane rolniczo, które nie są siedliskiem gatunków ptaków i innych zwierząt będących celem ochrony w ramach wymienionych obszarów OSO, czy SOO. Inwestycja nie zajmuje terenów istotnych dla realizacji celów ochrony tych obszarów Natura 2000.

Teren inwestycji znajduje się również poza Obszarami Chronionego Krajobrazu. Najbliższy taki obszar, to Dolina Bugu, który jest oddalony o ponad 21 km. Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Bugu, o powierzchni 29 961 ha położony jest w powiecie siedleckim, łosickim i siemiatyckim. Realizacja inwestycji nie naruszy zakazów obowiązujących w najbliższych obszarowych formach ochrony przyrody i nie wpłynie na pomniki przyrody oraz stanowiska dokumentacyjne.

Teren nie jest też istotnym fragmentem siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych

Projektowane przedsięwzięcie położone jest poza terenem obszarowych form ochrony przyrody oraz w znacznym oddaleniu od obiektów punktowych - szczegółowe dane najbliższych form ochrony przyrody zostały wskazane w tabeli nr 4 niniejszego KIP-u. Najbliższy teren obszarowej formy ochrony, to rezerwat Chmielinne, który jest oddalony o około 9 km. Kolejnymi takimi obszarami, które znajdują się w buforze 20 km od terenu planowanej inwestycji, to rezerwat Liski (ok. 17,5 km), rezerwat Stary Las (ok. 19 km), Park Krajobrazowy Podlaski Przełom Bugu wraz z otuliną (ok. 15,5 km) oraz obszar Natura 2000 OSO Dolina Liwica (ok. 16 km).