

## **Uchwała NR XIX/121/2025**

**Rady Gminy w Huszlewie**

**z dnia 30 grudnia 2025 r.**

### **w sprawie: zamiany nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. O samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 roku poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) Rada Gminy w Huszlewie uchwala, co następuje:

#### **§1**

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Huszlew oznaczonej w ewidencji gruntów nr 216/1 o pow. 0,0326 ha położoną w m. Liwki Szlacheckie oraz nieruchomość gruntową stanowiącą własność Państwa Anny Tymoszuk, Moniki Tymoszuk, Piotra Tymoszuk i Pawła Tymoszuk oznaczonej w ewidencji gruntów nr 199/2 o pow. 0,0437 ha położoną w m. Liwki Włociańskie.

#### **§2**

Zamiana gruntów nastąpi bez dopłat wynikających z faktycznej ich wartości.


#### **§3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Huszlew.

#### **§4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

  
**Grzegorz Wawryniuk**


Załącznik do uchwały nr XIX/121/2025

Rady Gminy w Huszlewie

Z dnia 30 grudnia 2025 r.



 Własność Gminy Huszlew

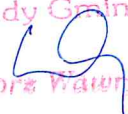
 Własność osób fizycznych

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
  
Grzegorz Wawrzyniuk

## **Uzasadnienie do uchwały nr XIX/121/2025 Rady Gminy w Huszlewie z dnia 30 grudnia 2025 r.**

Z przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) wynika, iż nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych. Nadto istnieje potrzeba uregulowania faktycznego stanu użytkowania wymienionych nieruchomości. Warunki zamiany nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień spisany pomiędzy stronami, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia aktu notarialnego. Wójt Gminy Huszlew wystąpił o podjęcie uchwały o zamianie nieruchomości bez dopłat wynikających z faktycznej ich wartości.

Mając na względzie powyższe, podjęcie przez Radę Gminy w Huszlewie wydaje się wskazane i uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
  
Grzegorz Waweryniuk