

OGŁOSZENIE

o

I PUBLICZNYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Wójt Gminy Huszlew ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż okien PCV czterokrzydłowych, dwuszybowych.

Regulamin przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż okien PCV czterokrzydłowych, dwuszybowych

§ 1

1. Organizatorem przetargu jest Wójt Gminy Huszlew, Huszlew 77, 08-206 Huszlew
2. Przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego są okna PCV czterokrzydłowe, dwuszybowe
3. Szczegółowy opis zbywanego przedmiotu w drodze niniejszego przetargu stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego regulaminu.
4. Przetarg ustny nieograniczony na zbycie okien PCV czterokrzydłowych, dwuszybowych odbędzie się w dniu **02.04.2026 r.** o godz.**10.00** w Urzędzie Gminy w Huszlewie - pokój Nr 12 (sala konferencyjna)

§ 2

1. Przetarg ma charakter przetargu ustnego nieograniczonego (aukcji w rozumieniu art.70¹ i nast. Kodeksu Cywilnego).
2. W przetargu mogą wziąć udział wszystkie osoby posiadające zdolność do czynności prawnych.

§ 3

Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym zamieszczone zostanie na tablicy ogłoszeń w urzędzie gminy, oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4

Cena wywoławcza okien PCV czterokrzydłowych, dwuszybowych wynosi: 17 947,37 złotych (słownie: siedemnaście tysięcy dziewięćset czterdzieści siedem złotych 37/100)

Cena sprzedaży uzyskana w przetargu zostanie powiększona o obowiązujący podatek VAT.

§ 5

1. Niezbędnymi warunkami przystąpienia do przetargu są: wpłata wadium w pieniądzu na rachunek bankowy na konto Urzędu Gminy w BS O/Huszlew 20 8038 0007 0000 1111 2000 0100
2. Wadium nie może być niższe niż 10 % ceny wywoławczej.
3. Złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z regulaminem przetargu oraz stanem technicznym sprzętu wg załącznika Nr 2 do niniejszego regulaminu.

§ 6

1. Przewodniczący komisji dokonuje otwarcia przetargu i zapoznaje uczestników z niniejszym regulaminem oraz przedmiotem przetargu.

2. Przewodniczący Komisji informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny sprzedaży dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. Po ustaniu zgłoszenia postąpień Przewodniczący Komisji Przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą cenę sprzedaży i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko osoby fizycznej, albo nazwę firmy, która przetarg wygrała.
5. Przewodniczący Komisji przetargowej sporządza protokół z przeprowadzonego przetargu, który podpisuje Przewodniczący Komisji Przetargowej, Zastępca Przewodniczącego, Członkowie, oraz osoba wyłoniona w przetargu jako nabywca.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia.
7. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy uczestnik przetargu, który przetarg wygrał uchyli się od zawarcia umowy.

§ 7

1. Wójt Gminy zawiadomi nabywcę o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.
2. Warunkiem podpisania umowy jest wpłata przez nabywcę zaoferowanej kwoty (pomniejszonej o wcześniej wpłacone wadium) na rachunek bankowy: na konto Urzędu Gminy w BS O/Huszelew 20 8038 0007 0000 1111 2000 0100 najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży.
3. Przekazanie nabywcy przedmiotu przetargu nastąpi tylko i wyłącznie po wpłaceniu zaoferowanej ceny pomniejszonej o wpłacone wadium oraz podpisaniu umowy sprzedaży.
4. Przekazanie przedmiotu przetargu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego w terminie uzgodnionym przez strony.
5. Sprzedający nie udziela gwarancji na stan sprzętu objętego przetargiem ani nie odpowiada za jego wady ukryte. Odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi zostaje wyłączona.
6. Organizator zastrzega sobie prawo zmiany warunków lub odwołania przetargu bez podania przyczyny.
7. W razie unieważnienia przetargu uczestnikom przetargu nie przysługuje jakiegokolwiek roszczenie z tego tytułu wobec organizatora przetargu.

WÓJT GMINY
Stanisław Stefaniuk

Załączniki:

1. Szczegółowy opis przedmiotu przetargu.
2. Oświadczenie o stanie technicznym okien
3. Umowa sprzedaży (wzór).

Nazwa i siedziba organizatora przetargu: Wójt Gminy Huszlew, Huszlew 77, 08-206 Huszlew

Przedmiot sprzedaży: Okna PCV czteroskrzydłowe, dwuszybowe

- okna o wymiarach szerokość 1380mm, wysokość 2050mm

- okna o wymiarach szerokość 1480mm, wysokość 1980mm

Rok produkcji i montażu: 2000 r.

Demontaż okien: 2024 r.

Okna są w dwóch wymiarach, uszkodzone klamki, okucia, częściowo ramy.

Cena wywoławcza przedmiotu sprzedaży wynosi 17 947,37 zł (słownie: siedemnaście tysięcy dziewięćdziesiąt siedem złotych 37/100)

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu na sprzedaż okien bez podania przyczyny.

Przetarg odbędzie się w dniu 02.04.2026 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Huszlewie pokój nr 12 (sala konferencyjna)

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości **1 794,74 złotych (słownie: jeden tysiąc siedemset dziewięćdziesiąt cztery złote 74/100) na rachunek bankowy:** na konto Urzędu Gminy w BS O/Huszlew 20 8038 0007 0000 1111 2000 0100

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej.

Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na konto Gminy Huszlew. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie „**Wadium-przetarg na zakup okien PCV czteroskrzydłowych, dwuszybowych**”.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, przelewem na rachunek bankowy uczestnika przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy, w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy najmu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia okien PCV czteroskrzydłowych, dwuszybowych.

Zapłaty za przedmiot sprzedaży pomniejszonej o wpłaconą kwotę wadium należy dokonać przed podpisaniem umowy.

Podpisanie umowy sprzedaży nastąpi w terminie do 7 dni od daty zakończenia przetargu z jednoczesnym wydaniem przedmiotu przetargu.

Wszelkich informacji o sprzęcie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Huszlewie pod numerem telefonu 83 358 01 23

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden oferent zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Osoba fizyczna biorąca udział w przetargu zobowiązana jest posiadać: dowód osobisty, a osoba reprezentująca osobę prawną dodatkowo stosowne pełnomocnictwo i aktualny wypis z rejestru sądowego.

Uczestnik przetargu, który zaproponuje najwyższą cenę dotyczącą kupna okien PCV zostanie zaproszony do zawarcia umowy sprzedaży w terminie wyznaczonym przez sprzedającego.

Wydanie przedmiotu umowy nastąpi po podpisaniu umowy i zapłaceniu należności na podstawie faktury VAT wystawionej przez sprzedającego oraz sporządzeniu protokołu zdawczo-odbiorczego.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zapoznałem/am się z regulaminem przetargu ustnego nieograniczonego i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

Oświadczam, że znany jest mi stan techniczny okien PCV czteroskrzydłowych, dwuszybowych będących przedmiotem przetargu i z tytułu ewentualnych wad ukrytych nie będę wnosił/a roszczeń w stosunku do Wójta Gminy Huszlew.

.....
/Podpis/

UMOWA SPRZEDAŻY /Wzór/

Umowa zawarta w dniu..... r. pomiędzy Gminą Huszlew, Huszlew 77, 08-206 Huszlew NIP 496-02-41-880 reprezentowaną przez
Stanisława Stefaniuka - Wójta Gminy Huszlew
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Katarzyny Mackiewicz,
zwaną dalej „Sprzedającym”,

a

.....
zwanym(a) dalej „Kupującym”, o następującej treści :

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż: okien PCV czterokrzydłowych, dwuszybowych.

Sprzedawca będący właścicielem okien PCV czterokrzydłowych, dwuszybowych oświadcza, że sprzedaje a kupujący nabywa zgodnie z protokołem zdawczo-odbiorczym.

2. Sprzedający nie udziela gwarancji za stan sprzętu objętego przetargiem ani nie odpowiada za jego wady ukryte. Odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi zostaje wyłączona.

3. Przedmiot sprzedaży nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich oraz nie toczy się żadne postępowanie, oraz nie stanowi również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 2

Cenę sprzedaży okien czterokrzydłowych, dwuszybowych ustala się zgodnie z wylicytowaną przez Kupującego kwotą w przetargu ustnym nieograniczonym przeprowadzony w dniu 02.042026 roku na kwotę

(słownie:.....zł).

§ 3

Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi po potwierdzeniu wpływu kwoty określonej w § 2 na konto bankowe Sprzedającego Urzędu Gminy w BS O/Huszlew 11 8038 0007 0000 1168 2000 0010

Wydanie przedmiotu sprzedaży zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym spisany z udziałem przedstawiciela Sprzedawcy i Kupującym.

§ 4

Z chwilą podpisania protokołu o którym mowa w § 3 na Kupującego przechodzą wszelkie prawa i obowiązki związane z przedmiotem umowy. Zgodnie z przepisami art.558 Kodeksu Cywilnego wyłącza się odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi.

§ 5

Kupujący oświadcza, że znany jest mu stan techniczny okien czterokrzydłowych, dwuszybowych i z tego tytułu nie będzie wnosił roszczeń do Sprzedającego.

§ 6

Wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy obciążają Kupującego.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy kodeksu Cywilnego

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Sprzedającego oraz jeden egzemplarz dla Kupującego.

Sprzedający :

Kupujący: