

Uchwała NR XXV/162/2026

Rady Gminy w Huszlewie

z dnia 05 października 2026 r.

w sprawie: zamiany nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. O samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 roku poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) Rada Gminy w Huszlewie uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Huszlew oznaczonej w ewidencji gruntów nr 138/3 o pow. 0,0902 ha położoną w m. Sewerynów oraz nieruchomość gruntową stanowiącą własność Państwa Małgorzaty i Mariusza Kasjaniuk oznaczonej w ewidencji gruntów nr 118/3 o pow. 0,0851 ha położoną w m. Sewerynów.

§2

Zamiana gruntów nastąpi bez dopłat wynikających z faktycznej ich wartości.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Huszlew.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Grzegorz Wawryniuk

**Grzegorz
Wawryniuk**

Elektronicznie podpisany
przez Grzegorz Wawryniuk
Data: 2026.10.12 11:23:24
+02'00'

Uzasadnienie do uchwały nr XXV/162/2026 Rady Gminy w Huszlewie z dnia 05 października 2026 r.

Z przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz. 399) wynika, iż nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych. Nadto istnieje potrzeba uregulowania faktycznego stanu użytkowania wymienionych nieruchomości. Warunki zamiany nieruchomości zostaną określone w protokole uzgodnień spisany pomiędzy stronami, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia aktu notarialnego. Wójt Gminy Huszlew wystąpił o podjęcie uchwały o zamianie nieruchomości bez dopłat wynikających z faktycznej ich wartości.

Mając na względzie powyższe, podjęcie przez Radę Gminy w Huszlewie wydaje się wskazane i uzasadnione.

Grzegorz
Wawryniuk

Elektronicznie podpisany przez
Grzegorz Wawryniuk
Data: 2026.10.12 11:24:07 +02'00'