WÓJT GMINY
Huszlew 77
08-206 Huszlew

Huszlew, dnia 28.10.2026 r.

OŚ.6220.7.2020.2024.2026

Decyzja zmieniająca
decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 155 oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz w związku z art. 87, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 i art. 85 ustawy o udostępnianiu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 z późń. zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy Solarfarm PVJ 2025 Sp. z o.o. ul. Sienna 86/100, 00-815 Warszawa reprezentowanej przez Pełnomocnika w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Huszlew, znak OŚ.6220.7.2020 z dnia 22.09.2020 r. dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa i eksploatacja elektrowni słonecznej na powierzchni do 100 ha wraz z infrastrukturą towarzyszącą w gminie Huszlew, powiat łosicki, województwo mazowieckie”**, w brzmieniu nadanym decyzją zmieniającą z dnia 25.03.2024 r. (sprostowaną postanowieniem z dnia 05.04.2024 r.), przeniesioną decyzją z dnia 15.04.2024 r. znak OŚ.6220.7.2020.2024 na rzecz Solarfarm PVJ 2025 Sp. z o.o.

orzekam

zmienić treść decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak OŚ.6220.7.2020 z dnia 22.09.2020 r. w następujący sposób:

1. W załączniku do decyzji stanowiącym Charakterystykę przedsięwzięcia, dodaję następującą treść: „Dopuszcza się realizację podziemnych linii kablowych stanowiących infrastrukturę techniczną przedsięwzięcia na działkach położonych w strefie buforowej przedsięwzięcia, w szczególności na działkach nr 230, 152/2, 153/2, 234 oraz 236 obręb Liwki Włościańskie.”

2. W tejże Charakterystyce zapis: „W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej Inwestor przewiduje wykonanie doziemnej linii kablowej SN pomiędzy stacją kontenerową a istniejącym słupem znajdującym się w okolicy terenu inwestycji” zastępuje się brzmieniem: „Sposób przyłączenia przedsięwzięcia do sieci elektroenergetycznej będzie uzależniony od warunków przyłączenia wydanych przez właściwego operatora systemu elektroenergetycznego. Szczegółowe rozwiązania techniczne, w tym miejsce przyłączenia oraz przebieg infrastruktury przyłączeniowej, zostaną określone na etapie opracowania dokumentacji projektowej przedsięwzięcia”.

Pozostała treść decyzji pozostaje bez zmian.

Uzasadnienie

W dniu 01.10.2026 r. Inwestor wystąpił do Wójta Gminy Huszlew z wnioskiem o zmianę decyzji znak OŚ.6220.7.2020 z dnia 22.09.2020 r. wydanej dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i eksploatacja elektrowni słonecznej na powierzchni do 100 ha wraz z infrastrukturą towarzyszącą w gminie Huszlew, powiat łosicki, województwo mazowieckie”, z powodu potrzeby doprecyzowania zapisów decyzji w zakresie infrastruktury kablowej oraz skorygowania zapisów dotyczących

miejsca przyłączenia. Wnioskowana zmiana obejmuje dopuszczenie lokalizacji podziemnej infrastruktury kablowej na działkach położonych w strefie buforowej przedsięwzięcia (objętych postępowaniem) oraz korektę zapisów charakterystyki przedsięwzięcia w zakresie sposobu przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej.

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) „decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony". Niezbędnym zatem do zmiany decyzji ostatecznej, na mocy której strona nabyła prawo jest spełnienie następujących przesłanek tj. zgoda strony oraz brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych.

W przypadku przedmiotowej inwestycji, przepisem szczególnym jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 z późń. zm.), której art. 87 stwierdza, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, „art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach". Z przytoczonego wyżej przepisu wynika, że dopuszcza on zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w trybie art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego, a ponadto wyłącza konieczność uzyskania zgody wszystkich stron biorących udział w postępowaniu.

Jednocześnie art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 z późń. zm.) wprowadza wymóg zastosowania procedury wymaganej przy wydawaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia również do zmiany decyzji w trybie art. 155 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego.

Działki wyszczególnione, tj. nr 230, 152/2, 153/2, 234 oraz 236 obręb Liwki Włościańskie znajdowały się w strefie buforowej przedsięwzięcia i były objęte analizą środowiskową przeprowadzoną na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wprowadzenie możliwości realizacji podziemnych linii kablowych na wskazanych działkach nie powoduje zmiany charakteru przedsięwzięcia, jego parametrów technicznych, skali ani zasięgu oddziaływania na środowisko.

Korekta zapisów dotyczących wyprowadzenia mocy ma charakter porządkujący i dostosowuje treść charakterystyki przedsięwzięcia do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, zgodnie z którą sposób przyłączenia miał zostać określony na podstawie warunków przyłączenia operatora.

Zmiany mają charakter techniczny i nie skutkują zmianą rodzaju przedsięwzięcia ani zwiększeniem oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Huszlew w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

WÓJT GMINY
Stanisław Stefaniuk

Otrzymują:

1. SF Huszlew Sp. z o.o. ul Sienna 86/100, 08-815 Warszawa
2. Strony Postępowania – w formie publicznego obwieszczenie
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych I w Siedlcach, ul. Kazimierzowska 9, 08-110 Siedlce
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej ul. Sitnicka 71, 21-500 Biała Podlaska
3. Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Warszawie, ul. Żelazna 79, 00-875 Warszawa